

## 倉吉市賃借料情報

平成28年1月から12月までに締結（公告）された貸貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっております。

平成29年12月8日

倉吉市農業委員会

| 地区    | 地目 | 平均額     | 最高額      | 最低額     | データ数 | 備考 |
|-------|----|---------|----------|---------|------|----|
| 倉吉市全域 | 田  | 6,500 円 | 10,000 円 | 2,000 円 | 953  |    |
|       | 畑  | 4,400 円 | 7,000 円  | 2,000 円 | 119  |    |

- ※ 1 データ数は、集計に用いた筆数である。
- ※ 2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。
- ※ 3 特殊な取引に係るデータは取り除いた上で、賃借料水準（平均額、最高額及び最低額）を求めています。
- ※ 4 10アールあたりの賃借料を取り決めたもののみのデータです。  
（物納（例:米30kg）のデータは含みません。）

（参考資料）

| 田   | 畑                                       |
|---|---|
| 利用権設定筆数 1,933 筆                           | 利用権設定筆数 213 筆                           |
| 使用貸借（無償）筆数 173 筆                          | 使用貸借（無償）筆数 18 筆                         |
| 貸貸借物納筆数 288 筆                             | 貸貸借物納筆数 1 筆                             |
| 貸貸借筆数（物納除く） 1,472 筆                       | 貸貸借筆数（物納除く） 194 筆                       |
| データ除外内訳<br>上限以上 452 筆、下限未満 67 筆、計 519 筆除外 | データ除外内訳<br>上限以上 39 筆、下限未満 36 筆、計 75 筆除外 |

### ※ 貸貸借物納等の場合の例

- ・ 10a あたり 30kg（玄米）
- ・ 10a あたり 90kg（玄米）
- ・ 全筆で 30kg×2 袋（玄米）
- ・ 土地改良区費賦課金相当額等の事例がありました。